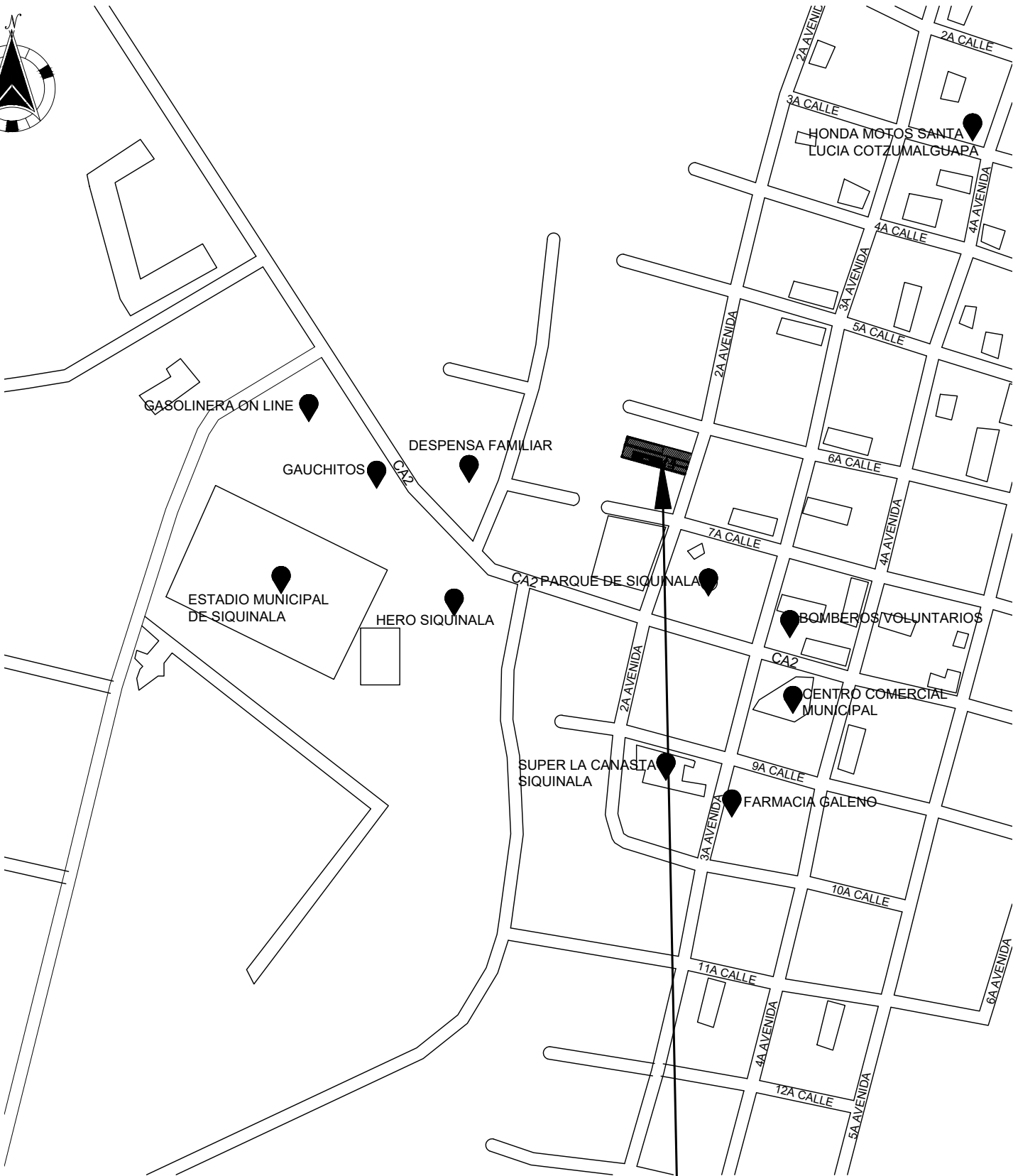
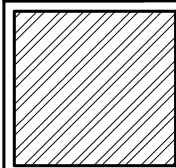




PLANO DE LOCALIZACION

ESC: 1/3000



AREA DEL PROYECTO

CORDENADAS
14° 18' 28.06"
90° 58' 3.37" O

FINCA:	FOLIO:	LIBRO:	DE
----	----	----	-----



PROYECTO:
RESTAURANTE CONCHITA

CONTENIDO:
PLANO DE LOCALIZACION

DIRECCION:
1 AVENIDA, 0-23 ZONA 0, MUNICIPIO DE
SIQUINALA, DEPARTAMENTO DE ESCUINTLA

PROPIETARIO: BAR MI CAPRICHIO
PROPONENTE: DELMY ARACELY RIVERA JUAREZ

ARQ. HENGELBERT E. CONTRERAS G.
COL. 4969

AREA DE CONSTRUCCION: 363.11m²
AREA REGISTRADA DEL PROYECTO: 363.11m²

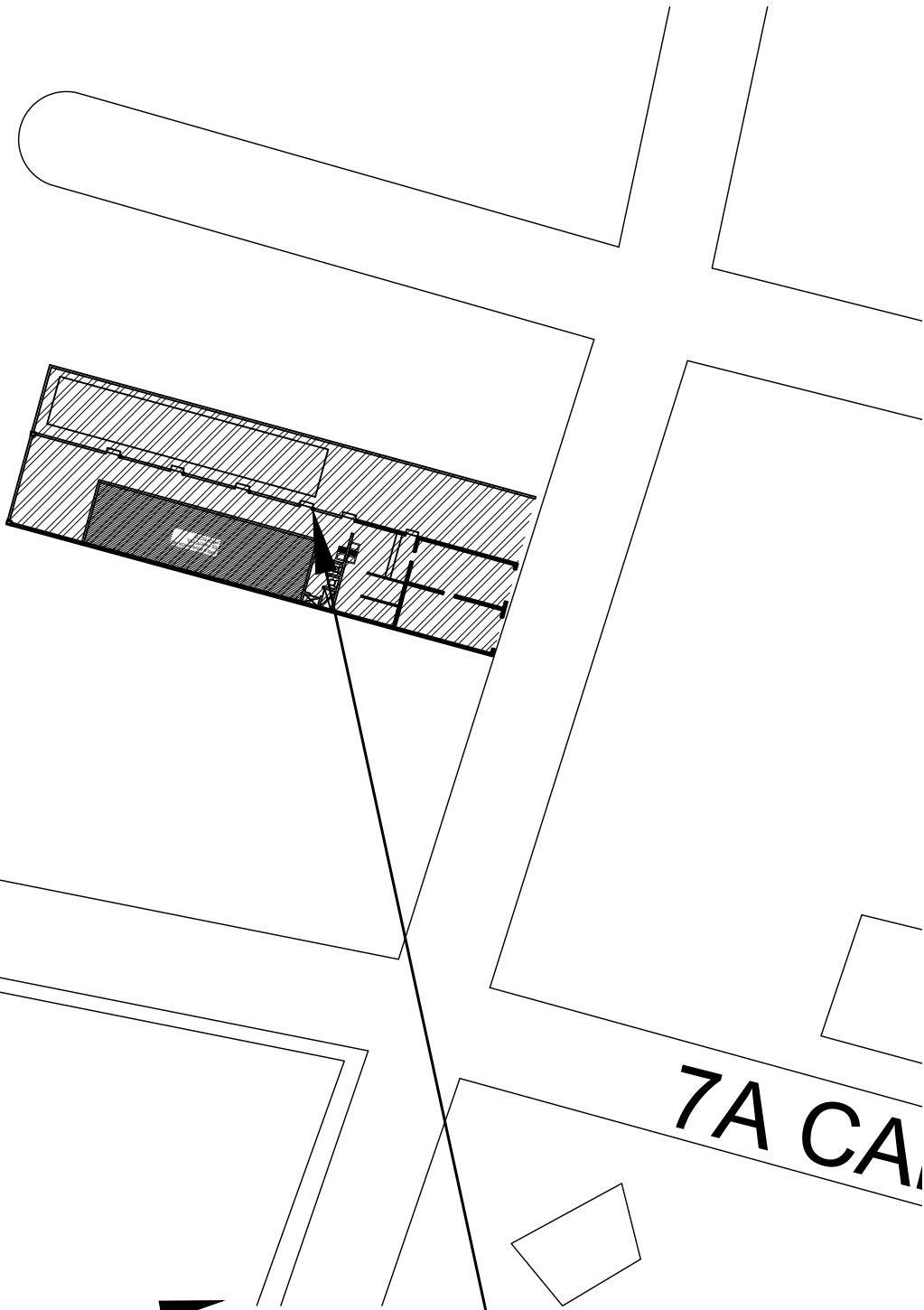
CORDENADAS: 14° 18' 28.06" 90° 58' 3.37" O

FECHA: 10/09/2025

ESCALA
INDICADA

PLANO:

1
8



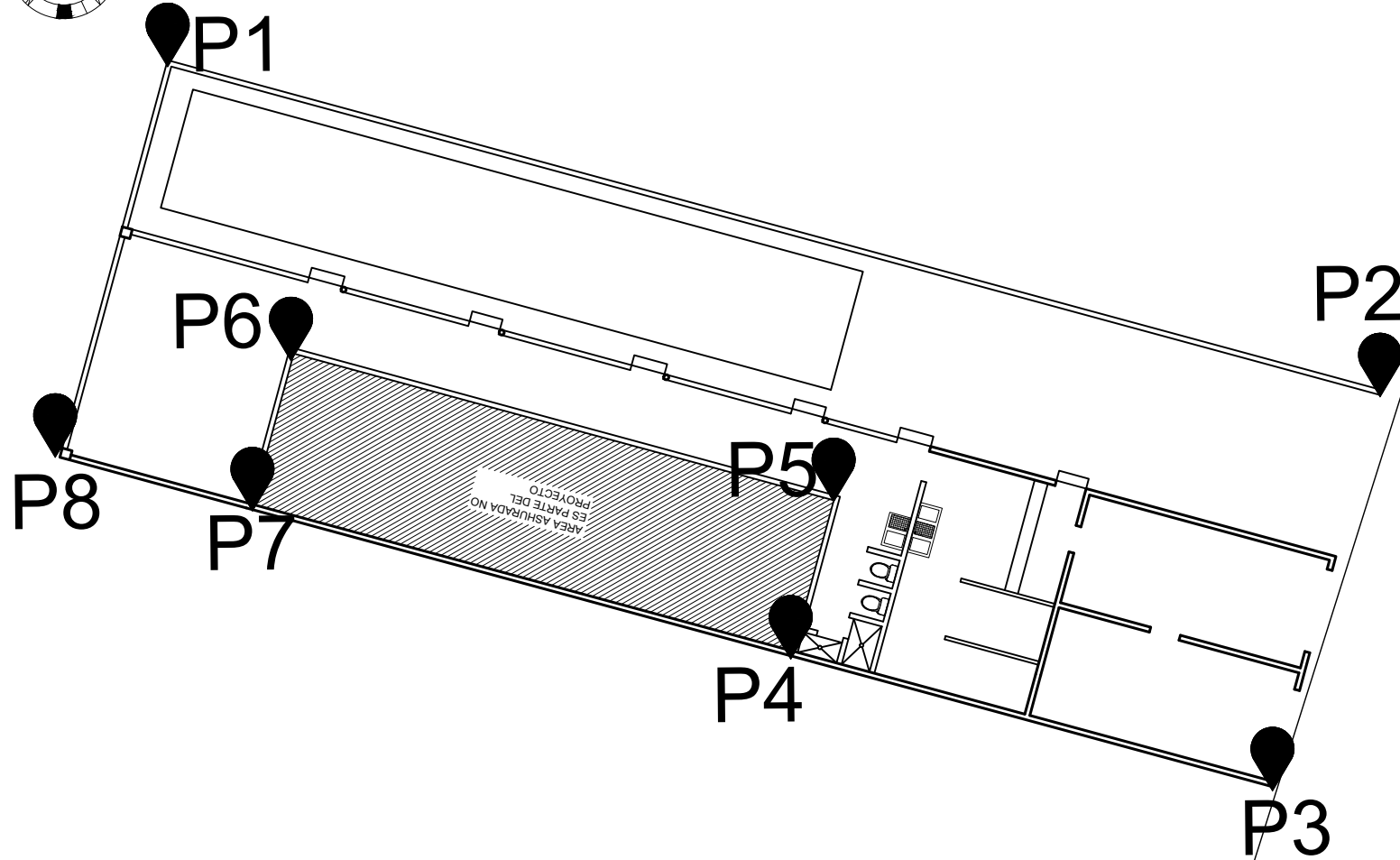
AREA DEL PROYECTO	
CORDENADAS	14° 18' 28.06" 90° 58' 3.37" O

PLANO DE UBICACION

ESC:1/500

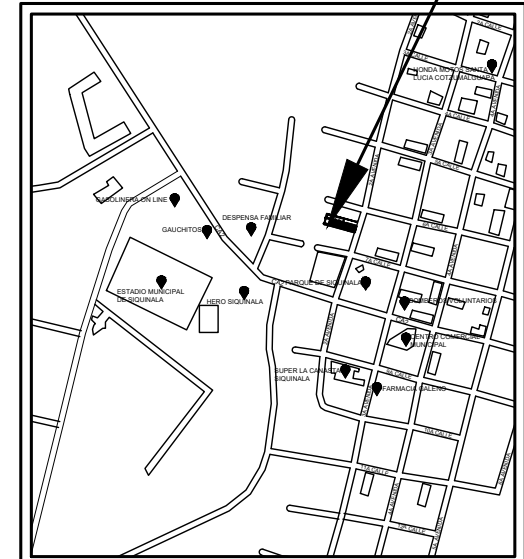
FINCA:	FOLIO:	LIBRO:	DE
---	---	---	---

	PROYECTO: RESTAURANTE CONCHITA	PROPIETARIO: BAR MI CAPRICHIO PROPONENTE: DELMY ARACELY RIVERA JUAREZ	AREA DE CONSTRUCCION: 363.11m² AREA REGISTRADA DEL PROYECTO: 363.11m²
	CONTENIDO: PLANO DE LOCALIZACION		CORDENADAS: 14° 18' 28.06" 90° 58' 3.37" O
	DIRECCION: 1 AVENIDA, 0-23 ZONA 0, MUNICIPIO DE SIQUINALA, DEPARTAMENTO DE ESCUINTLA		FECHA: 10/09/2025 ESCALA: INDICADA
			PLANO: 1/8



COORDENADAS		
PUNTO	LATITUD	LONGITUD
P1	14°18'28.32"N	90°58'3.95"O
P2	14°18'28.08"N	90°58'2.81"O
P3	14°18'27.72"N	90°58'2.89"O
P4	14°18'27.82"N	90°58'3.33"O
P5	14°18'27.94"N	90°58'3.32"O
P6	14°18'28.04"N	90°58'3.78"O
P7	14°18'27.92"N	90°58'3.80"O
P8	14°18'27.96"N	90°58'4.01"O

LOCALIZACION DEL PROYECTO



PLANTA CONJUTNO

ESC:1/125



DIRECCION:

1 AVENIDA, 0-23 ZONA 0, MUNICIPIO DE SIQUINALA, DEPARTAMENTO DE ESCUINTLA

PROYECTO:

RESTAURANTE CONCHITA

CONTENIDO:

PLANO DE DISTRIBUCION ARQUITECTONICA

FINCA:

FOLIO

LIBRO

DE:

PROPIETARIO: BAR MI CAPRICHIO

PROPONENTE: DELMY ARACELY RIVERA JUAREZ

AREA DE CONSTRUCCION:

363.11m²

AREA REGISTRADA :

363.11m²

ARQ. HENGELBERT E. CONTRERAS G.
COL. 4969

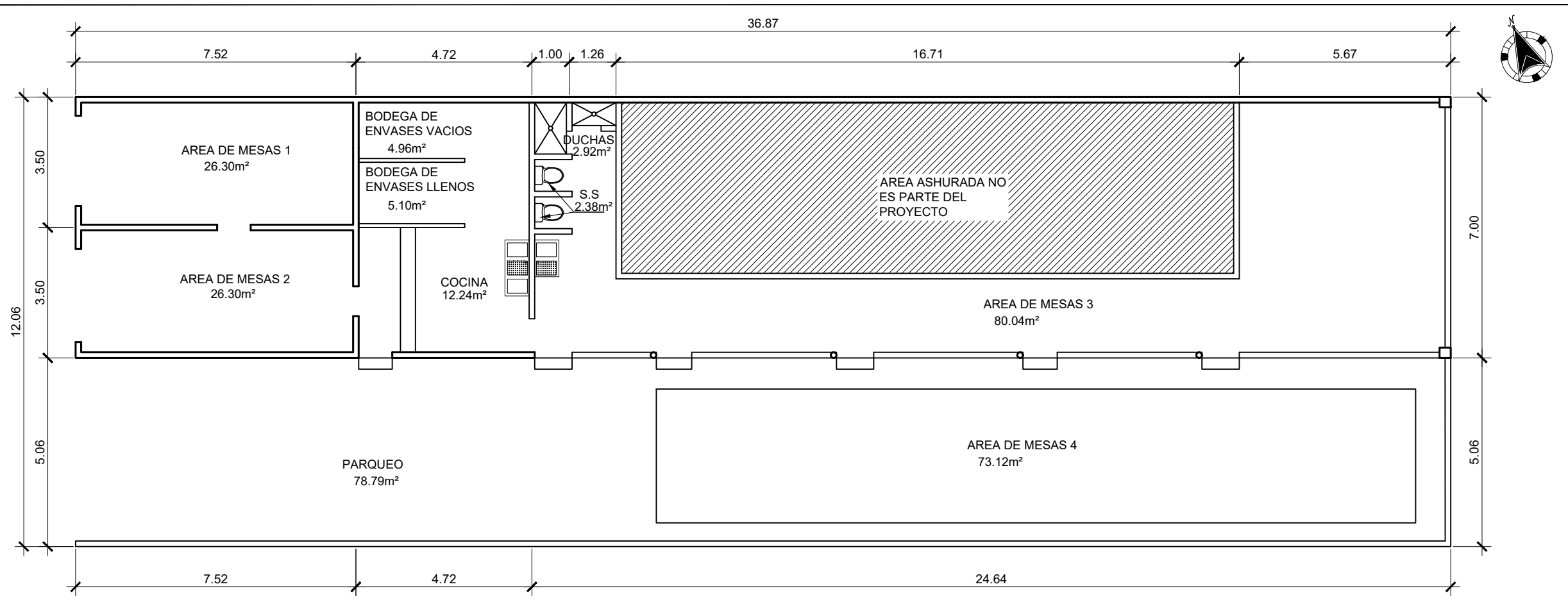
FECHA:
10/09/2025

ESCALA
INDICADA

PLANO:
4

8

CORDENADAS: 14°18'26.67"N 90°58'6.08"O



PLANTA DE DISTRIBUCION ARQUITECTONICA

ESC:1/130

AREA DE CAMINAMIENTO	50.96m²
AREA TOTAL DE AMBIENTES	312.15m²
AREA TOTAL DEL PROYECTO	363.11m²



PROYECTO:
RESTAURANTE CONCHITA

CONTENIDO:
PLANO DE DISTRIBUCION ARQUITECTONICA

FINCA:	FOLIO	LIBRO	DE:
---	---	---	-----

DIRECCION:
1 AVENIDA, 0-23 ZONA 0, MUNICIPIO DE SIQUINALA, DEPARTAMENTO DE ESCUINTLA

PROPIETARIO: BAR MI CAPRICHIO

PROPONENTE: DELMY ARACELY RIVERA JUAREZ

AREA DE CONSTRUCCION: 363.11m²

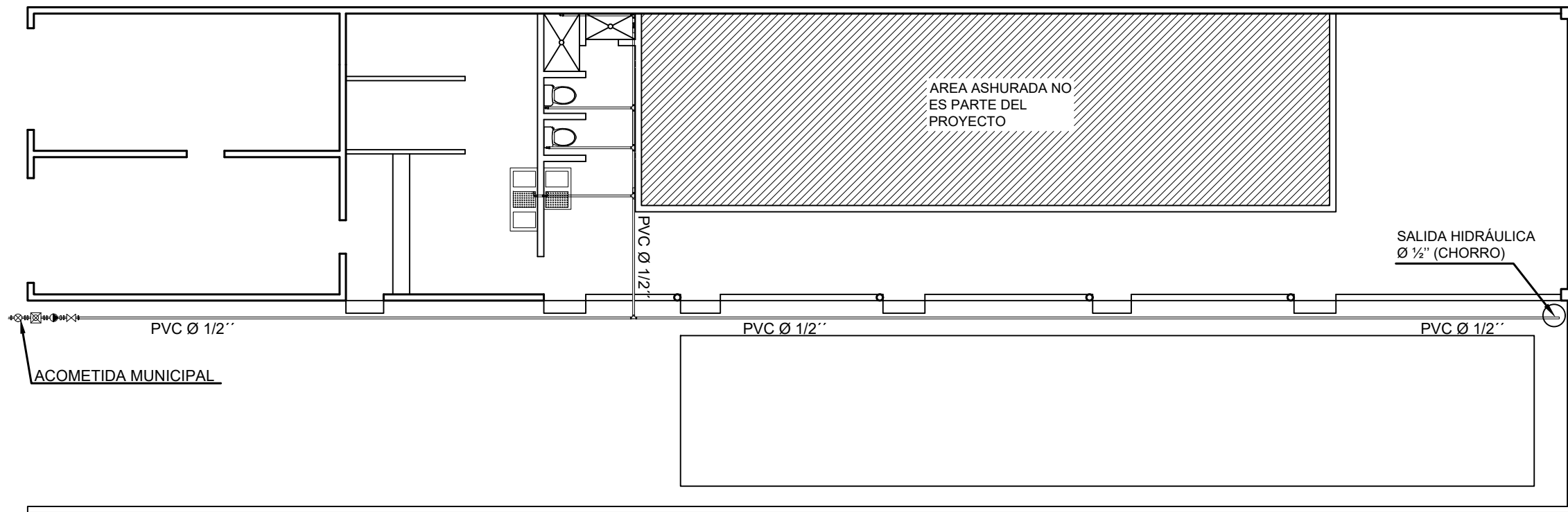
AREA REGISTRADA : 363.11m²

ARQ. HENGELBERT E. CONTRERAS G.
COL. 4969

FECHA:
10/09/2025

CORDENADAS: 14° 18' 26.67" N 90° 58' 6.08" O

ESCALA	PLANO:
INDICADA	4
	8



NOMENCLATURA DE A.P.	
SÍMBOLO	DESCRIPCIÓN
	CODO PVC Ø 1/2"
	TEE PVC Ø 1/2"
	CODO VERTICAL DE PVC Ø 1/2" A 90°
	TUBO PVC Ø 1/2"
	LLAVE CHEQUE
	LLAVE DE PASO TIPO GLOBO
	CAJA DE CONTADOR
	LLAVE DE PASO MUNICIPAL
	SALIDA HIDRÁULICA (CHORRO)

ESPECIFICACIONES TECNICAS

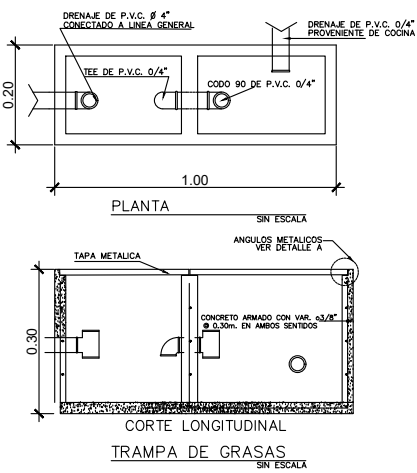
- SE INSTALO TUBERIA DE (PVC Ø 1/2") CON RESISTENCIA DE PRECION DE 160 PSI.
- LA TUBERIA SE INSTALO A 30 CM DE PROFUNDIDAD RESPECTO AL NIVEL DEL PISO TERMINADO.
- TODAS LAS UNIONES ROSCADAS FUERON SELLADAS CON CINTA DE TEFLON O SILICON.
- TODOS LOS ARTEFACTOS HIDRAULICOS SON COMPATIBLES CON TUBERIA DE Ø ½".

PLANTA INSTALACIONES HIDRAULICAS (AGUA POTABLE)

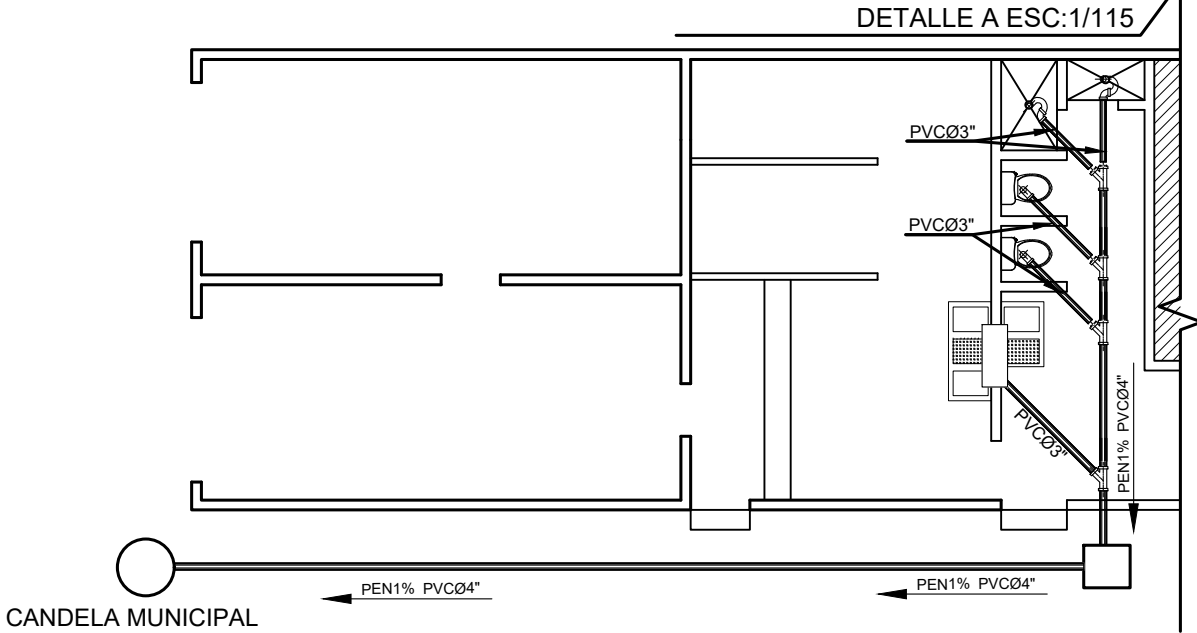
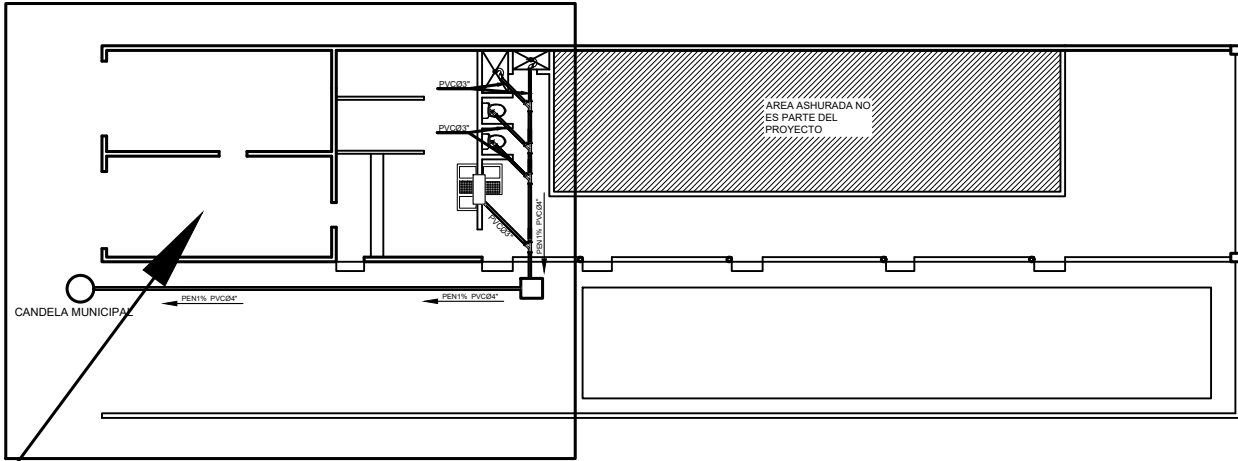
ESC:1/125

		DIRECCION: 1 AVENIDA, 0-23 ZONA 0, MUNICIPIO DE SIQUINALA, DEPARTAMENTO DE ESCUINTLA		ARQ.HENGELBERT E.CONTRERAS G. COL.4969	
PROYECTO: RESTAURANTE CONCHITA		PROPIETARIO: BAR MI CAPRICHIO			
CONTENIDO: PLANTA INSTALACIONES HIDRAULICAS (AGUA POTABLE)		PROPONENTE: DELMY ARACELY RIVERA JUAREZ		FECHA: 10/09/2025	
FINCA: ...		AREA DE CONSTRUCCION: 363.11m²		ESCALA INDICADA	
FOLIO ...		AREA REGISTRADA : 363.11m²		CORDENADAS:14° 18'26.67"N 90° 58'6.08"O	
LIBRO ...		DE:		PLANO: 5 / 8	

NOMENCLATURA	
	CODO VERTICAL A 90° Ø INDICADO
	CODO A 90° Ø INDICADO
	CODO A 45° Ø INDICADO
	TEE SANITARIA
	YEE SIMPLE A 45°
	REDUCTOR DE 4" A 2"
	REDUCTOR DE 4" A 3"
	TUBERIA PARA DRENAJE PVC Ø 4"
	INDICA PORCENTAJE Y DIRECCION DE PENDIENTE
TG	TRAMPA DE GRASA



ESPECIFICACIONES TECNICAS
 -SE INSTALO TUBERIA DE (PVC Ø 4") PARA LA TUBERIA TROCAL, (PVC Ø 2") PARA LAVAMANOS Y (PVC Ø 3") PARA LOS RETRETES, CON RESISTENCIA DE PRECION DE 80 PSI.
 -LA TUBERIA FUE COLOCADA A UNA PROFUNDIDA DE 30 CM. RESPECTO AL NIVEL DELPISO TERMINADO



PLANTA INSTALACIONES HIDRAULICAS (AGUA POTABLE)
 ESC:1/245

DIRECCION:
 1 AVENIDA, 0-23 ZONA 0, MUNICIPIO DE SIQUINALA, DEPARTAMENTO DE ESCUINTLA

PROYECTO:
 RESTAURANTE CONCHITA

PROPIETARIO: BAR MI CAPRICHIO
PROPONENTE: DELMY ARACELY RIVERA JUAREZ

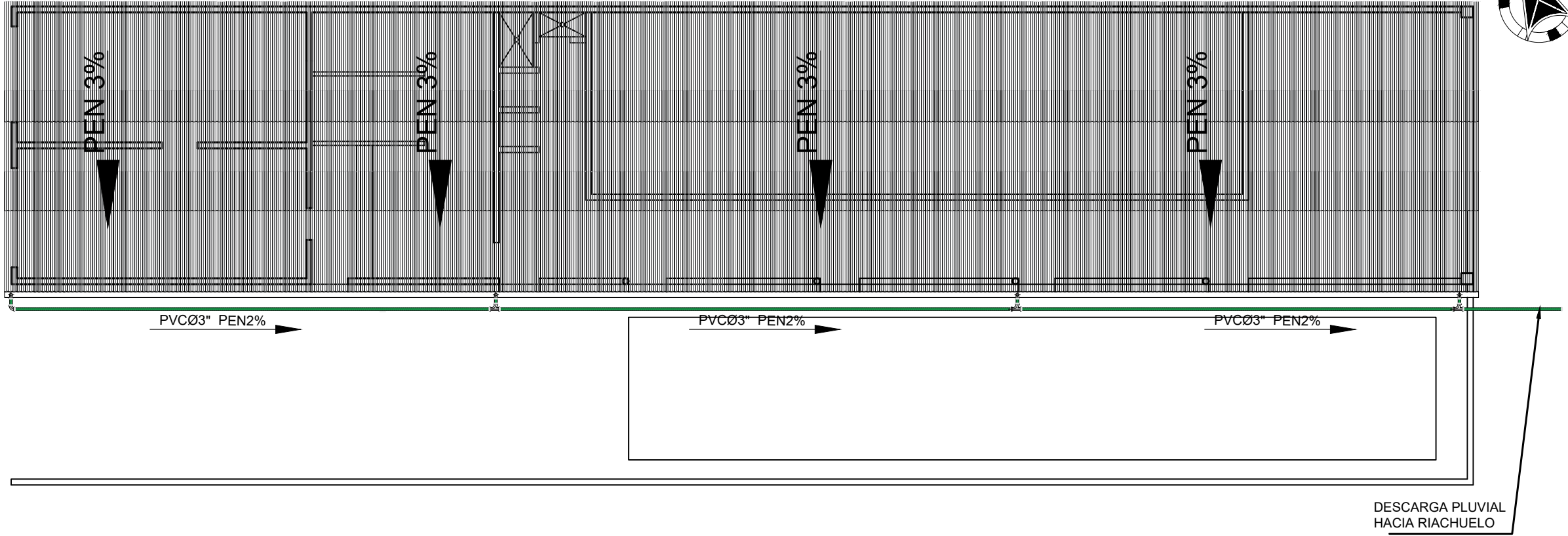
FECHA: 10/09/2025
CORDENADAS: 14° 18' 26.67" N 90° 58' 6.08" O

CONTENIDO:
 PLANTA INSTALACIONES HIDRAULICAS (AGUA POTABLE)

AREA DE CONSTRUCCION: 363.11m²
AREA REGISTRADA : 363.11m²

FINCA: ...
FOLIO: ...
LIBRO: ...
DE: ...

ESCALA: INDICADA
PLANO: 5/8



DESCARGA PLUVIAL
HACIA RIACHUELO

NOMENCLATURA

	CODO VERTICAL 90° Ø INDICADO
	CODO A 90° Ø INDICADO
	TEE SANITARIA
	TUBERIA PARA DRENAJE PVC Ø 3"
	INDICA PORCENTAJE Y DIRECCION DE PENDIENTE
	CAJA CON REPOSADERA
	LAMINA GALVANIZADA

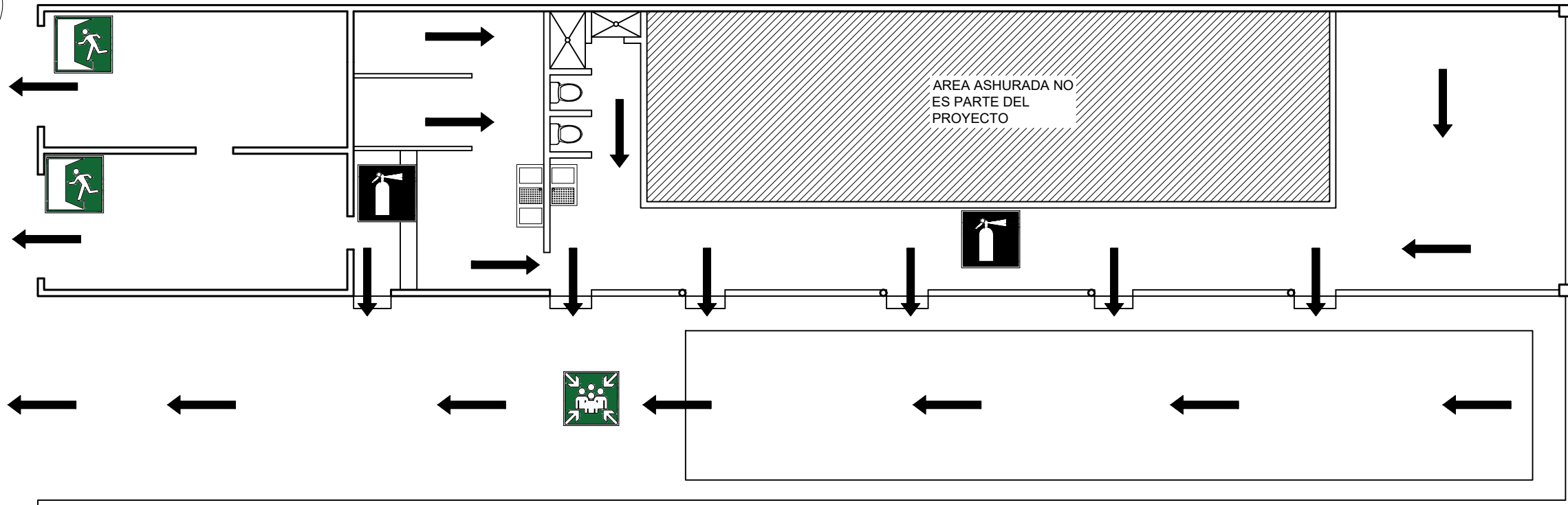
ESPECIFICACIONES TECNICAS

-LA TUBERIA UTILIZADA SEA DE (PVC Ø 3") CON RESISTENCIA DE PRECION DE 125(PSI)
-LA INSTALACION FUE MONTADA AEREAMENTE, CON BAJADAS VISBLES DE (PVC Ø 3") CONECTADAS A LAS CAJAS DE DRENAJES.

PLANTA INSTALACIONES HIDRAULICAS (AGUA POTABLE)

ESC:1/125

		DIRECCION: 1 AVENIDA, 0-23 ZONA 0, MUNICIPIO DE SIQUINALA, DEPARTAMENTO DE ESCUINTLA		ARQ.HENGLBERT E.CONTRERAS G. COL.4969	
PROYECTO: RESTAURANTE CONCHITA		PROPIETARIO: BAR MI CAPRICHIO			
CONTENIDO: PLANTA INSTALACIONES HIDRAULICAS (AGUA POTABLE)		PROPONENTE: DELMY ARACELY RIVERA JUAREZ		FECHA: 10/09/2025	
FINCA: ...		AREA DE CONSTRUCCION: 363.11m²		ESCALA INDICADA	
FOLIO ...		AREA REGISTRADA : 363.11m²		CORDENADAS:14°18'26.67"N 90°58'6.08"O	
LIBRO ...				PLANO: 5 8	
DE:					



PLANTA INSTALACIONES HIDRAULICAS (AGUA POTABLE)

ESC:1/125



PROYECTO:
RESTAURANTE CONCHITA

CONTENIDO:
PLANTA INSTALACIONES HIDRAULICAS
(AGUA POTABLE)

FINCA: FOLIO LIBRO DE:
... ..

DIRECCION:
1 AVENIDA, 0-23 ZONA 0, MUNICIPIO DE
SIQUINALA, DEPARTAMENTO DE ESCUINTLA

PROPIETARIO: BAR MI CAPRICHIO
PROPONENTE: DELMY ARACELY RIVERA JUAREZ

AREA DE CONSTRUCCION: 363.11m²
AREA REGISTRADA : 363.11m²

ARQ. HENGELBERT E. CONTRERAS G.
COL. 4969

FECHA:
10/09/2025

ESCALA
INDICADA

PLANO:
5
8

CORDENADAS: 14° 18' 26.67" N 90° 58' 6.08" O